



**PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG BARAT
DINAS KOPERASI UKM PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN**

Jl Mawar No.1 Way Mengaku Kec. Balik Bukit Telp. (0728) 21086

**KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
JASA KONSULTANSI PENGAWASAN
GEDUNG PROMOSI SENTRA IKM**



NAMA PA : TRI UMARYANI,SP,M.Si
NAMA PPK : EDI JAYA SAPUTRA, SSTP,M.Si
NAMA PPTK : REZA PAHLEVI,ST,MM
PROGRAM : PERENCANAAN DAN PEMBANGUNAN INDUSTRI
KEGIATAN : PENYUSUNAN DAN EVALUASI RENCANA
PEMBANGUNAN INDUSTRI KABUPATEN/KOTA
SUB KEGIATAN : KOORDINASI, SINKRONISASI DAN PELAKSANAAN
PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA INDUSTRI
PEKERJAAN : JASA KONSULTANSI PENGAWASAN GEDUNG
PROMOSI SENTRA IKM

TAHUN ANGGARAN 2023

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
JASA KONSULTANSI PENGAWASAN GEDUNG PROMOSI SENTRA IKM

1. **DASAR HUKUM** :
 1. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pengadaan Barang dan Jasa
 2. Peraturan LKPP Nomor 11 Tahun 2021 Pedoman Tentang Perencanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
 3. Peraturan Bupati Lampung Barat 8 Tahun 2015 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasapemerintah
 4. DPA OPD Dinas Koperasi UKM Perindustrian dan Perdagangan Tahun Anggaran 2023 untuk mata kegiatan Penyusunan dan Evaluasi Perencanaan Pembangunan Industri.

2. **LATAR BELAKANG**

Pembangunan Sarana dan Prasarana Industri Kecil dan Menengah di Kabupaten Lampung Barat. Tahun 2023 Pemerintah Kabupaten Lampung Barat melalui Dinas Koperasi UKM, Perindustrian dan Perdagangan akan membangun Gedung Promosi Sentra IKM untuk mendukung pengembangan Industri Kecil dan Menengah. Dalam rangka pembangunan dimaksud agar berjalan efektif dan berhasil guna maka perlu dilakukan pengawasan melalui jasa konsultansi pengawasan. Harapannya Pembangunan Gedung Promosi Sentra IKM beserta pendukungnya berupa landcape dan pagar keliling dapat berjalan dengan baik sesuai dengan waktu yang telah ditentukan.

3. **MAKSUD DAN TUJUAN** :
 - a. Maksud
Maksud Pengadaan Jasa Konsultansi Pengawasan ini adalah menghasilkan dokumen pengawasan dalam pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan Gedung Promosi Sentra IKM, Landscape/Taman Gedung Promosi Sentra IKM dan Pagar Keliling Gedung Promosi Sentra IKM.
 - b. Tujuan
Tujuan pengadaan jasa pengawasan adalah pekerjaan yang tepat dan sesuai dengan ketentuan yang berlaku baik harga satuan, kaidah teknis dan gambar teknis yang dapat dipertanggungjawabkan.

3. **TARGET/ SASARAN** : Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pengadaan jasa konsultansi ini yaitu dokumen pengawasan untuk pekerjaan:
1. Pembangunan Gedung Promosi Sentra IKM
 2. Landscape/Taman Gedung Promosi Sentra IKM dan
 3. Pagar Keliling Gedung Promosi Sentra IKM
4. **NAMA ORGANISASI PENGADAAN KONSULTANSI** : Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pengadaan konsultansi pengawasan :
- a. Instansi : Pemerintah Kabupaten Lampung Barat
 - b. Satker/OPD : Dinas Koperasi UKM, Perindustrian dan Perdagangan
 - c. PA : TRI UMARYANI, S.P., M.Si.
 - d. PPK : EDI JAYA SAPUTRA, SSTP, M.Si
 - e. PPTK : REZA PAHLEVI, ST., MM
5. **SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA** : a. Sumber Dana : APBD Kabupaten Lampung Barat Tahun Anggaran 2023 (DAK FISIK Penugasan Kementerian Perindustrian)
- b. Total perkiraan biaya yang diperlukan : Rp. 65.770.000,- (*Enam puluh lima juta tujuh ratus tujuh puluh ribu rupiah*)
6. **RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG** : a. Ruang lingkup pekerjaan/pengadaan jasa konsultansi pengawasan adalah pengawasan teknis Pekerjaan Pembangunan/Revitalisasi Infrastruktur Fisik Pembangunan Gedung Promosi Sentra IKM , Landscape/Taman Gedung Promosi Sentra IKM dan Pagar Keliling Gedung Promosi Sentra IKM.
- b. Lokasi pengadaan pekerjaan/pengadaan jasa konsultansi pengawasan adalah Kecamatan Balik Bukit Kabupaten Lampung Barat.
7. **PRODUK YANG DIHASILKAN** Hasil/produk yang akan dihasilkan dari pengadaan jasa konsultansi Pengawasan berupa :
1. Laporan yang mencakup :
 - a. Laporan Pendahuluan
 - b. Laporan Bulanan
 - c. Laporan Akhir
 - d. Invoice

8. **WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** : 2. Dokumentasi
Waktu yang diperlukan untuk pekerjaan jasa konsultasi Pengawasan adalah 150 (seratus lima puluh) hari kalender.
9. **TENAGA YANG DIBUTUHKAN** : Pengawas Teknis yang dibutuhkan yaitu pengawas lapangan (Inspektor) sebanyak 2 orang dengan kualifikasi minimal SMK Sederajat dengan pengalaman minimal 1 tahun di bidang bangunan gedung, dan/atau pengawas pembangunan gedung.
10. **PENDEKATAN DAN METODOLOGI** : Pendekatan terkait dengan kebutuhan jasa konsultasi dan metodologi untuk menyelesaikan masalah pekerjaan jasa konsultasi pengawasan.
11. **SPEKIFIKASI TEKNIS** : Spesifikasi yang diperlukan, meliputi:
a. Formulasi yang akan dipergunakan dalam menyusun analisa dan perhitungan lainnya;
b. Ketentuan tentang survey dan pengukuran serta investigasi.
12. **LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN** : Laporan yang harus dipenuhi dalam pengadaan jasa konsultasi Pengawasan , meliputi:
1. Laporan yang mencakup :
a. Laporan Pendahuluan
b. Laporan Bulanan
c. Laporan Akhir
d. Invoice
2. Dokumentasi

Liwa, 19 Mei 2023

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
BIDANG REKAMINDUSTRIAN



EDI JAYA SAPUTRA, SSTP, M.SI
NIP. 19791002 199810 1 001