



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG BARAT
DINAS KOPERASI UKM, PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN

Jl Mawar No.1 Way Mengaku Kec. Balik Bukit Telp. (0728) 21086

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
JASA KONSULTANSI PENGAWASAN



NAMA PA : TRI UMARYANI, S.P, M.Si

NAMA PPK : IHTIWAN, S.Sos, M.M

SUB. KEGIATAN : Fasilitasi Usaha Mikro Menjadi Usaha Kecil dalam pengembangan
Produksi Pengolahan, Pemasaran, SDM serta Desain dan Teknologi

NAMA PEKERJAAN : Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Gedung Plut

OPD : DINAS KOPERASI UKM, PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN

TAHUN ANGGARAN 2023

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
JASA KONSULTANSI PENGAWASAN PEMBANGUNAN GEDUNG PLUT

1. DASAR HUKUM :
 1. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
 2. DPA OPD Dinas Koperasi UKM Perindustrian dan Perdagangan Tahun Anggaran 2023 untuk Sub. Kegiatan Fasilitas Usaha Mikro Menjadi Usaha Kecil dalam pengembangan Produksi Pengolahan, Pemasaran, SDM serta Desain dan Teknologi.
2. LATAR BELAKANG
 1. Pekerjaan jasa konsultasi Pengawasan ini adalah metode pelaksanaan untuk Pekerjaan Konsultasi Pengawasan .
 2. Pekerjaan ini dilaksanakan di Way Mengaku Kecamatan Balik Bukit.
 3. Permasalahan yang akan dihadapi dalam pelaksanaan pekerjaan ini adalah :
 - a. Pematangan Lahan
 - b. Pembangunan Gedung Plut
 - c. Pos Keamanan
 - d. Lahan Parkir
3. MAKSUD DAN TUJUAN :
 - a. Maksud
Maksud pengadaan jasa Konsultasi Pengawasan Pembangunan Gedung Plut ini adalah menghasilkan dokumen dalam pelaksanaan Pekerjaan Pematangan Lahan, Pembangunan Gedung Plut, dan Pos Keamanan dan Lahan Parkir
 - b. Tujuan
Tujuan pengadaan jasa pengawasan adalah pekerjaan yang tepat dan sesuai dengan ketentuan yang berlaku baik harga satuan, kaidah teknis dan gambar teknis yang dapat dipertanggungjawabkan.
3. TARGET/ SASARAN : Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pengadaan jasa konsultasi ini yaitu dokumen Pengawasan untuk Pekerjaan Pematangan Lahan Pembangunan Gedung Plut, dan Pos Keamanan dan Lahan Parkir

4. NAMA ORGANISASI PENGADAAN KONSULTANSI : Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pengadaan konsultasi Pengawasan :
 - a. Instansi : Pemerintah Kabupaten Lampung Barat
 - b. Satker/OPD : Dinas Koperasi UKM, Perindustrian dan Perdagangan
 - c. PA : TRI UMARYANI, S.P, M.Si
 - d. PPK : IHTIWAN, S.Sos, M.M
5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA :
 - a. Sumber Dana : Kegiatan ini dibiayai dari sumber Dana APBD Kabupaten Lampung Barat Tahun Anggaran 2023 Sub. Kegiatan Fasilitas Usaha Mikro Menjadi Usaha Kecil dalam pengembangan Produksi Pengolahan, Pemasaran, SDM serta Desain dan Teknologi (DAK Fisik Bidang UMKM Kementerian Koperasi)
 - b. Total perkiraan biaya yang diperlukan :
Rp135.570.000,- (Seratus tiga puluh lima juta lima ratus tujuh puluh ribu rupiah)
 - c. Pembayaran dapat dilakukan apabila Anggaran sudah tersedia pada Tahun Anggaran 2023, belum tersedianya Anggaran Belanja yang dapat mengakibatkan batalnya penandatanganan Kontrak/SPK atau berkurangnya Nilai Kontrak maka peserta tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun..
6. RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG :
 - a. Ruang lingkup pekerjaan/pengadaan jasa konsultasi pengawasan adalah pengawasan teknis Pekerjaan Pematangan Lahan Pembangunan Gedung Plut, Pembangunan Gedung Plut, Pos Keamanan dan Lahan Parkir.
 - b. Lokasi pengadaan pekerjaan/pengadaan jasa konsultasi pengawasan adalah Way Mengaku Kecamatan Balik Bukit.
7. PRODUK YANG DIHASILKAN : Hasil/produk yang akan dihasilkan dari pengadaan jasa konsultasi Pengawasan berupa :
 1. Laporan yang mencakup :
 - a. Laporan Pendahuluan
 - b. Laporan Bulanan
 - c. Laporan Akhir
 - d. Invoice
 2. Dokumentasi

8. WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN : Waktu yang diperlukan untuk pekerjaan jasa konsultansi Pengawasan adalah 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender.
9. TENAGA AHLI YANG DIBUTUHKAN :
1. Engineer Sub. Profisional Teknik Bangunan Gedung dengan tingkat pendidikan S.1 Teknik Sipil dengan pengalaman minimal 1 tahun 1 (satu) orang, dengan memiliki sertifikat keterampilan (SKT) pengawasan bangunan gedung (TA.024) (Pengawasan Bangunan Gedung) atau Ahli Teknik Bangunan Gedung.
2. Pengawas Teknis Minimal SMK Sederajat dengan pengalaman minimal 1 tahun 1 (satu) Orang di bidang bangunan gedung.
3. Operator Komputer dengan pendidikan SMK sederajat 1 (satu) orang
10. PENDEKATAN DAN METODOLOGI : Pendekatan terkait dengan kebutuhan jasa konsultansi dan metodologi untuk menyelesaikan masalah pekerjaan jasa konsultansi pengawasan.
11. SPESIFIKASI TEKNIS : Spesifikasi yang diperlukan, meliputi:
a. Formulasi yang akan dipergunakan dalam menyusun analisa dan perhitungan lainnya;
b. Ketentuan tentang survey dan pengukuran serta investigasi;
12. LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN : Laporan yang harus dipenuhi dalam pengadaan jasa konsultansi Pengawasan , meliputi:
1. Laporan yang mencakup :
a. Laporan Pendahuluan
b. Laporan Bulanan
c. Laporan Akhir
d. Invoice
2. Dokumentasi

Liwa, 7 Maret 2023

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIDANG KOPERASI DAN UKM,



IHTIWAN, S.Sos, M.M

NIP. 19660610 198807 1 002